

DIAGNOSTIC ENERGETIQUE DU BATIMENT DE L'HORLOGE

LE PROJET

CLIENT >	SAIEM CHAMBERY - TECHNOPOLE DE SAVOIE TECHNOLAC
LIEU >	LE BOURGET DU LAC (73)
DURÉE >	Février à Mars 2010
SURFACES >	3500 m ² environ

Dans le cadre de la politique énergétique élaborée à l'échelle du Technopole, un diagnostic énergétique a été initié suite à un problème récurrent de thermique d'été et d'hiver dans les bureaux, variable selon les expositions. Ce site, véritable « Solar valley » à la française, accueille des bâtiments comme celui de l'Institut National de l'Energie Solaire INES.

Le bâtiment de l'Horloge a été construit en 1989 et a bénéficié de modifications en 1991.

Il accueille de nombreuses entreprises aux activités variées dont des bureaux, la Poste, un restaurant, la médecine du travail, etc.

A partir d'une problématique initiale de confort dans l'un des bâtiments, le diagnostic énergétique se devait d'apporter une solution énergétique globale portant à la fois sur l'enveloppe thermique et les systèmes techniques.

LES POINTS REMARQUABLES

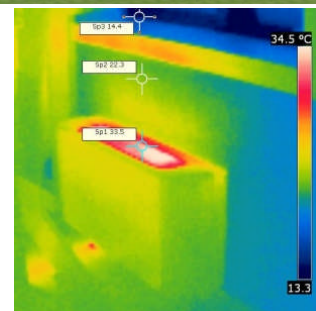
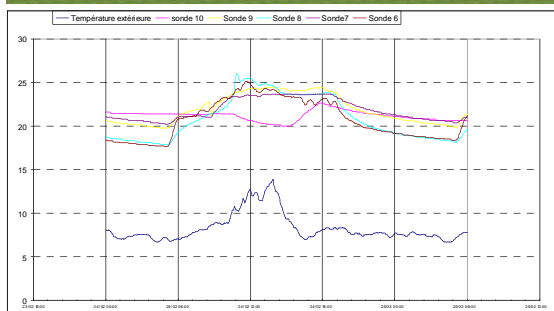
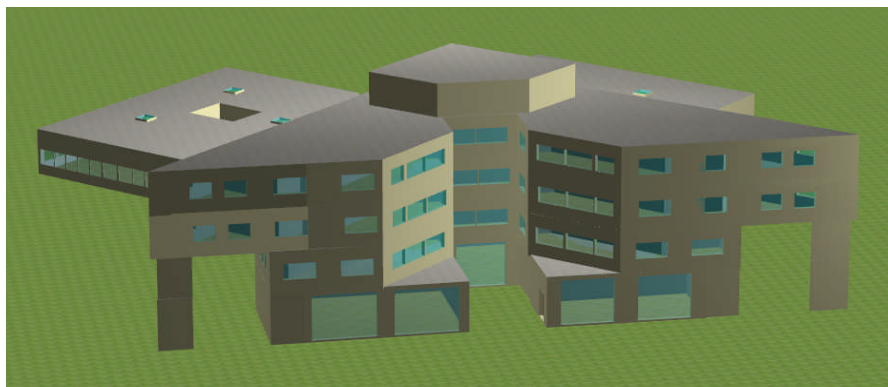
- Hétérogénéité marquée du site:
 - > typologie importante de locaux ;
 - > différents modes de chauffage et de rafraîchissement ;
 - > différents niveau de qualité thermique de l'enveloppe ;
 - > etc.
- Mise en place d'une centrale photovoltaïque.
- Site occupé, aux contraintes architecturales et structurelles très fortes (structure métallique faible, etc.).

Ces caractéristiques limitent évidemment les possibilités d'intervention sur les bâtiments.

NOS PRESTATIONS

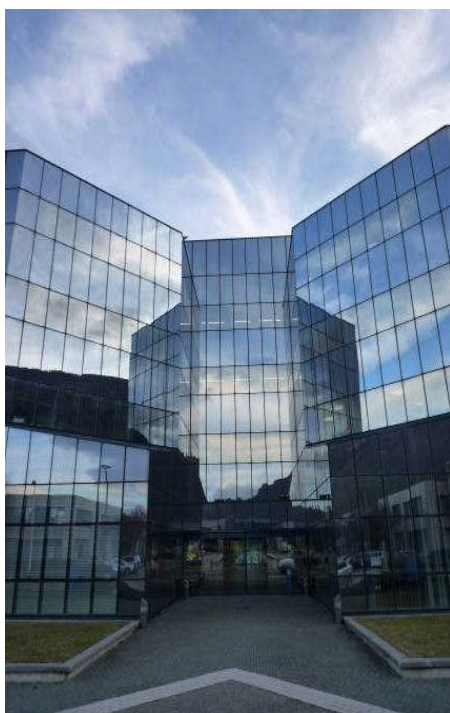
CSD Ingénieurs+ intervient en tant qu'auditeur énergétique sur les aspects suivants :

- Inspection à la caméra thermique infrarouge : mise en évidence des défauts d'étanchéité, des ponts thermiques, de la qualité des vitrages, de l'isolation, etc.
- Modélisations thermiques dynamiques de l'existant et des solutions d'optimisation.
- Optimisation des consommations de chauffage/climatisation, d'éclairage et du confort thermique en saison chaude et froide.
- Chiffrage et hiérarchisation des solutions correspondantes.



Modélisation Alcyone du bâtiment

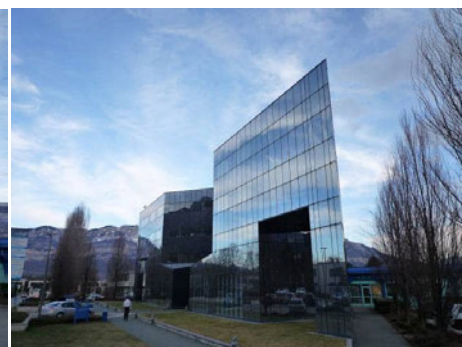
Relevé des températures et Relevé à la caméra thermique Infra rouge



Entrée principale du bâtiment de l'horloge



Façade ouest du bâtiment de l'horloge



Façade nord du bâtiment de l'horloge